

111

Договор безвозмездного пользования № 0612-С
(договор ссуды)

пос. Металлистов

« 18 » 10 2016

Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 10 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Тверской области», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице начальника Карасева Александра Юрьевича, действующего на основании Устава по согласованию с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области, действующим от имени Российской Федерации в соответствии с Положением, утвержденным Приказом Федерального Агентства по управлению государственным имуществом от 29.09.2009 № 278, в лице руководителя – Сухляева Игоря Игоревича, действующего на основании Положения и Приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.10.2010 № 889л, с одной стороны, и Государственное казенное общеобразовательное учреждение «Михайловская вечерняя (сменная) общеобразовательная школа», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Арефьева Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет и общие условия договора

1.1. Ссудодатель, передает, а Ссудополучатель принимает по настоящему Договору в безвозмездное пользование служебные помещения на втором этаже часть здания Школа (кадастровый номер 69:10:0121001:119 площадью 365,9 кв м, РНФИ п12690006746, расположенное по адресу: Тверская область, Калининский район пос. Металлистов

1.2. Передача Имущества производится по передаточному акту, который подписывается представителями Ссудодателя и Ссудополучателя.

1.3. На момент заключения настоящего договора Имущество, передаваемое по договору, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

1.4. Сведения об Имуществе, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего его использования.

1.5. Все принадлежности, а также относящиеся к Имуществу документы (технические паспорта, инструкции по эксплуатации, сертификаты качества и др.) передаче не подлежат.

1.6. Ссудодатель не несет ответственности за недостатки переданного в пользование Имущества, которые были им оговорены при заключении договора или были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены им во время его осмотра или проверки исправности при заключении договора или передаче Ссудополучателю.

1.7. Улучшения переданного в безвозмездное пользование Имущества, как отделимые, так и неотделимые, произведенные за счет амортизационных отчислений, являются собственностью Ссудодателя.

1.8. Стоимость неотделимых улучшений Имущества, произведенных Ссудополучателем за счет иных средств, возмещению не подлежит.

1.9. Ссудополучатель не вправе передавать Имущество в пользование третьим лицам. Отчуждение Имущества Ссудополучателем (дарение, продажа, мена и т.д.) запрещается.

2. Обязанности сторон

2.1. Ссудополучатель обязан:

2.1.1. Использовать полученное в пользование Имущество в соответствии с условиями настоящего договора и исключительно по его прямому назначению.

2.1.2. Бережно относиться к полученному в пользование Имуществу, поддерживать его в исправном состоянии, производить своими силами и за свой счет текущий и капитальный ремонт указанного Имущества.

2.1.3. Возвратить полученное Имущество в течение 10 дней после истечения срока действия настоящего договора или прекращения действия его по иным основаниям в том состоянии, в котором получил, с учетом нормального износа.

2.2. Ссудодатель обязан:

2.2.1. Передать по акту Ссудополучателю Имущество, являющееся предметом по настоящему договору, в течение 10 дней со дня подписания настоящего договора.

2.2.2. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего Договора и использование Ссудополучателем Имущества по назначению.

2.2.3. Осуществлять коммунальные платежи и эксплуатационное обслуживание Имущества, производить текущий и капитальный ремонт переданного Ссудополучателю Имущества.

3. Риск случайной гибели и ответственность сторон по договору

3.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения полученного по настоящему договору в безвозмездное пользование Имущества несет Ссудополучатель, если Имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим договором или назначением, либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя.

3.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, переданного в безвозмездное пользование по данному договору, Ссудополучатель несет также и в том случае, когда с учетом фактических

обстоятельств Ссудополучатель мог предотвратить его гибель или повреждение (порчу), пожертвовав своей вещью, но предпочел сохранить свою вещь (имущество).

3.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс - мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего договора отнесли такие: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т.п.), температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключающих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

4. Срок действия договора, порядок его изменения, дополнения, а также расторжения

4.1. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

4.2. Если стороны договора не достигли согласия о приведении договора в соответствие с изменившимися обстоятельствами (изменение или дополнение условий договора), по требованию заинтересованной стороны договор может быть изменен и/или дополнен по решению суда только при наличии условий, предусмотренных действующим законодательством.

4.3. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

4.4. Срок действия настоящего договора с даты подписания на неопределенный срок. При этом каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону письменно за один месяц.

4.5. Прекращение (окончание) срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий договора.

4.6. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение 1. Передаточный акт;

Приложение 2. План помещений.

5. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Ссудодатель

Федеральное казенное учреждение
«Исправительная колония № 10 Управления
Федеральной службы исполнения наказаний по
Тверской области» (ФКУ ИК-10 УФСИН России по
Тверской области)
170516 Тверская область Калининский район пос.
Металлистов
ИНН 6924009888 КПП 694901001
Р/сч. 40105810600000010001
ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г. ТВЕРЬ
БИК 042809001
Л/сч. 03361393990 в УФК по Тверской области

А.Ю. Карасев

М.П.

Ссудополучатель

Государственное казенное
общеобразовательное учреждение
«Михайловская вечерняя (сменная)
общеобразовательная школа»
170516 Тверская область Калининский район
пос. Металлистов
ИНН6924012182 КПП694901001
Р/сч. 40601810700003000001
ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г. ТВЕРЬ
БИК 042809001

А.С. Арефьев

М.П. /

Согласовано:

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в Тверской области

Руководитель

И. И. Сухляев

Согласовано:

ТУ Росимущества в Тверской области
Руководитель

И.И. Сухляев



Передаточный акт

к договору безвозмездного пользования (договору ссуды)

от 18.10.16 № 0612-С
«18» 10 2016 г.

Данный акт составлен во исполнение договора безвозмездного пользования (договор ссуды) и в подтверждение того факта, что федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 10 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Тверской области» в лице начальника Карасева Александра Юрьевича, действующего на основании Устава (Ссудодатель), в согласовании с ТУ Росимущества в Тверской области, в лице руководителя Сухляева Игоря Сергеевича, действующего на основании Положения, передал, а Государственное казенное общеобразовательное учреждение «Михайловская вечерняя (сменная) общеобразовательная школа», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Арёфьева Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, принял в безвозмездное пользование часть нежилого помещения - Школа площадью 365,9 кв. м (далее - Помещение), расположенную по адресу: 170516 Тверская область Калининский район пос. Металлистов (кадастровый номер 69:10:0121001:3:19, площадь 365,9 кв. м) с целью организации в нем учебного процесса для осужденных ФКУ ИК-10 УФСИН России по Тверской области.

Подписи сторон

Передал

Ссудодатель

Федеральное казенное учреждение
«Исправительная колония № 10
Управления Федеральной службы
исполнения наказаний по Тверской
области» (ФКУ ИК-10 УФСИН России по
Тверской области)
170516, Тверская обл., Калининский район,
Михайловское с/п, пос. Металлистов
ИНН 6924009888 КПП 694901001
УФК по Тверской области
р/с 40105810600000010001
ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г. ТВЕРЬ
БИК 042864000
р/с 03361393990 в УФК по Тверской области

Начальник

А.Ю. Карасев

Принял

Ссудополучатель

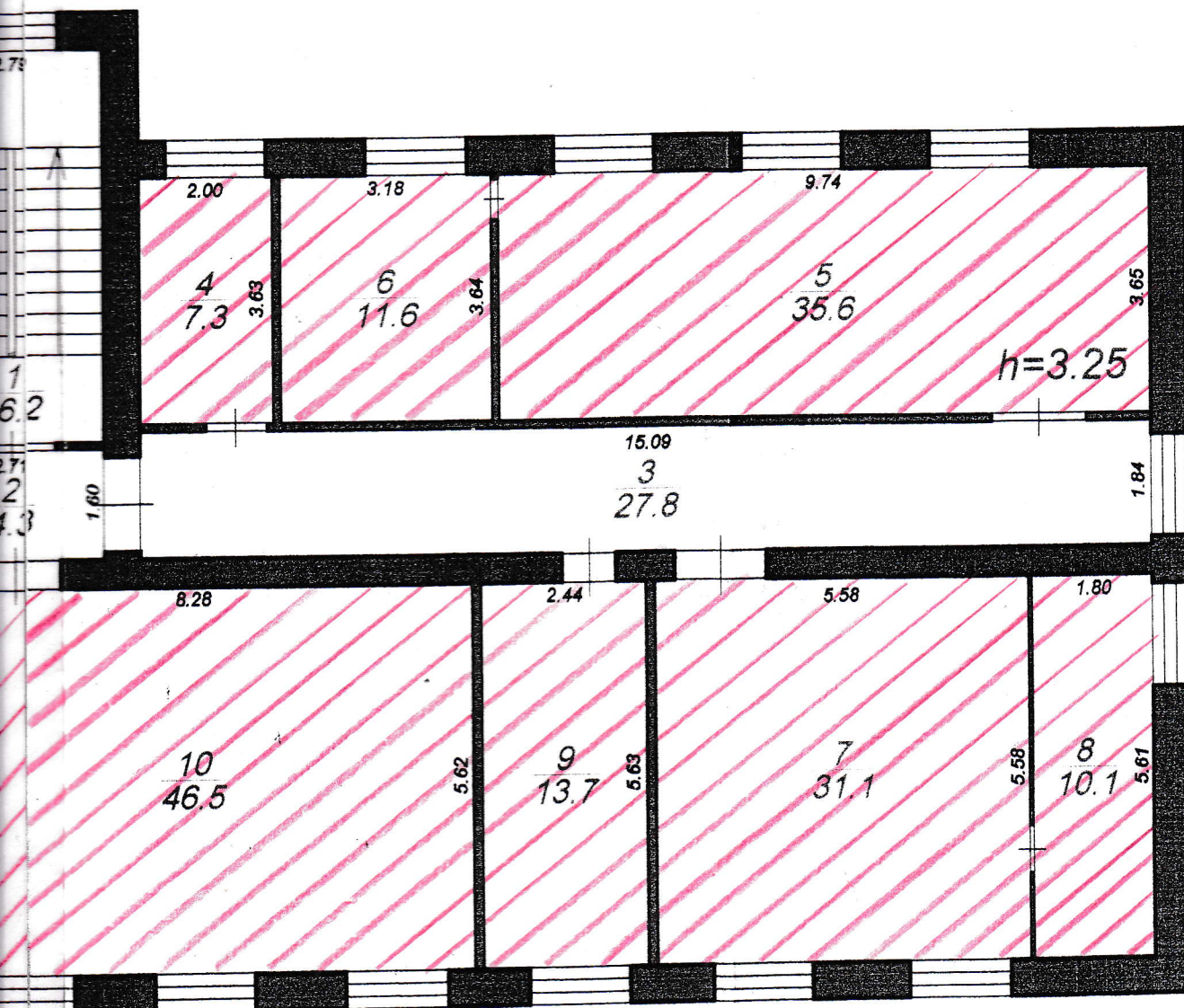
Государственное казенное
общеобразовательное учреждение
«Михайловская вечерняя (сменная)
общеобразовательная школа»,
170516, Тверская обл., Калининский район,
пос. Металлистов
ИНН 6924012182 КПП 694901001
Р/сч. 40601810700003000001
ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г. ТВЕРЬ
БИК 042809001
ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г. ТВЕРЬ
БИК 042809001
л/сч. 20075157510

Директор

А.С. Арёфьев



таж



Лит БА

ГУП "Тверское областное БТИ"		
Инвентарный план: <i>школа</i>		Масштаб: 1: 100
<i>(2 этаж), п. Металлистов, Михайловское с/п,</i>		
<i>Калининского р-на, Тверской обл.</i>		
Дата:	Исполнители:	Подпис
23.06.2009г.	Царев Н.В.	
Проверил:	Эверт Н.В.	

Пронумеровано, пронумеровано
и скреплено печатью

Ц (сетка) *Солнцева Н.В.*
Бед. специалист-эксперт
Усолнцева Н.В.

